

La vostra casa vacanza è adatta per essere affittata?

Grazie mille per l'interesse dimostrato nel registrare la vostra proprietà con Basic Travel!

Per stabilire se la vostra proprietà è adatta alla nostra formula di affitto, abbiamo elaborato una serie di domande. Insieme possiamo verificare se la vostra casa vacanza soddisfa le nostre aspettative e quelle dei nostri ospiti.

Sono felice di accogliere nuovi ospiti nella mia casa vacanza

Decido io quando affittare la mia casa vacanza

Affittando la mia casa vacanza vorrei guadagnare un reddito extra in modo equo e trasparente

Siete d'accordo con queste affermazioni? Allora continuate a leggere per scoprire se la vostra casa vacanza è adatta per essere affittata tramite Basic Travel.

Generale

- La casa è composta da un'unità abitativa indipendente con zona giorno, camera/e da letto, bagno/i e cucina attrezzata
- L'amministrazione locale ha approvato la locazione
- La proprietà è perfettamente funzionante e soddisfa gli attuali standard di locazione locali

Proprietà

- La parte anteriore della proprietà è ordinata e in buone condizioni
- Il vialetto/parcheggio è di facile accesso
- L'ingresso e/o l'atrio centrale con l'ascensore, le scale, ecc. sono in buono stato
- Le camere della casa sono pulite e in buone condizioni
- Le finestre e le porte della casa sono intatte, si chiudono bene e sono state sottoposte a una buona manutenzione
- Il riscaldamento funziona correttamente e c'è acqua calda sufficiente, adatta al numero di persone

Arredamento

- L'immobile è dotato di numerose finestre e porte
- Gli elementi interni come tappeti, soffitti, pareti, ecc. sono puliti e ben mantenuti
- L'illuminazione è adeguata in tutti gli ambienti
- Sono disponibili attrezzature per la pulizia

Camera/e da letto

- Il letto con reti a doghe è intatto
- I materassi e i coprimaterassi sono puliti, ben curati e di buona qualità
- La biancheria da letto è pulita e adeguata alle dimensioni del letto

Cucina

- L'attrezzatura della cucina è completa e funzionante
- È disponibile un piano cottura a gas, a induzione o in ceramica
- La struttura è dotata di un numero sufficiente di utensili da cucina
- È previsto un frigorifero di dimensioni adeguate alla struttura e al numero di persone
- È presente un forno e/o un microonde
- Sono disponibili stoviglie pulite in base al numero di persone

Esterno

- I giardini anteriori e posteriori e/o il prato per prendere il sole sono sottoposti a una manutenzione frequente
- Il vialetto, i sentieri e l'area di parcheggio sono diserbati tutto l'anno, facilmente percorribili accessibili anche in inverno
- La casa dispone di una terrazza ben curata con tavolo e sedie da esterno, sedie a sdraio e ombrelloni
- Se la casa dispone di un barbecue, questo è utilizzabile e pulito e vengono forniti tutti gli strumenti per il barbecue

Piscina e vasca idromassaggio (se disponibile)

- L'impianto della piscina e della vasca idromassaggio è installato a regola d'arte con possibilità di riscaldamento
- La manutenzione della piscina e/o della vasca idromassaggio è frequente

Sicurezza

- Sono presenti sufficienti rilevatori di fumo
- L'impianto tecnico è in ordine
- Tutti gli oggetti di valore prezioso/emotivo sono messi in sicurezza
- La casa dispone di un numero sufficiente di prese elettriche sicure
- Ci sono attrezzature da gioco sicure
- I percorsi di accesso alla casa sono sicuri

+31(0)10 2617022

info@basic-travel.com

www.basic-travel.com

 **Basic Travel**
Case vacanze