

Votre maison de vacances peut-elle être louée ?

Nous vous remercions de l'intérêt que vous portez à mettre en location votre propriété par Basic Travel ! Pour déterminer si votre bien convient à nos conditions de location, nous avons rédigé un questionnaire. Ensemble, nous pouvons vérifier si votre maison de vacances répond à nos attentes et à celles de nos hôtes.

J'accueille volontiers de nouveaux hôtes dans ma maison de vacances.

Je décide quand je loue ma maison de vacances

Je souhaite obtenir un revenu supplémentaire en louant ma maison de vacances de manière équitable et transparente.

Vous êtes d'accord avec ces affirmations ? Dans ce cas, lisez vite ce qui suit pour savoir si votre maison de vacances peut être louée par l'intermédiaire de Basic Travel.

Général

- La maison se compose d'une unité de vie indépendante avec un espace de vie, une ou plusieurs chambres, une ou plusieurs salles de bains et une cuisine équipée
- Le gouvernement local accepte la location de votre maison
- Le bien est fonctionnel et répond aux normes locales de location

Propriété

- La façade de la propriété est propre et en bon état
- L'allée/le parking est facile d'accès
- L'entrée et/ou le hall central où se trouve, l'ascenseur, l'escalier, etc. sont bien entretenus
- Les chambres sont bien entretenues et propres
- Les fenêtres et les portes de la maison sont intactes, ferment bien et sont bien entretenues
- Le chauffage fonctionne correctement et il y a suffisamment d'eau chaude pour le nombre de personnes qui louent votre maison

Aménagement

- La propriété dispose de nombreuses fenêtres et portes
- Les éléments intérieurs tels que les tapis, les plafonds, les murs, etc. sont propres et bien entretenus
- L'éclairage est suffisant dans toutes les pièces
- Le matériel de nettoyage est à disposition des locataires

Chambre(s)

- Le lit avec sommier à lattes est intact
- Les matelas et les housses de matelas sont propres, bien entretenus et d'une qualité acceptable
- Le linge de lit est propre et adapté à la taille du lit

Cuisine

- L'équipement de cuisine est complet et fonctionnel
- Il y a une cuisinière disponible avec des plaques à gaz, à induction ou en céramique
- La propriété est équipée de suffisamment d'ustensiles de cuisine
- Un réfrigérateur de taille adaptée à la propriété et au nombre de personnes est fourni
- Il y a un four et/ou un micro-ondes
- De la vaisselle propre est disponible en fonction du nombre de personnes

Extérieur


- Les jardins est fréquemment entretenu
- L'allée, les chemins et le parking sont désherbés, bien entretenus tout au long de l'année et déneigés en hiver
- La maison dispose d'une terrasse bien entretenue avec table et chaises, chaises longues et parasols
- Si la maison dispose d'un barbecue, celui-ci est utilisable et propre et tous les outils nécessaires au barbecue sont fournis


Piscine et jacuzzi (si disponible)

- L'installation de la piscine et du jacuzzi est réalisée par un professionnel, avec possibilité de chauffage
- L'entretien de la piscine et/ou du jacuzzi est fréquent

Sécurité

- Présence d'un nombre suffisant de détecteurs de fumée
- L'installation technique est fonctionnel
- Les tableaux/ou les objets de valeur/précieuse/émotionnelle sont sécurisés
- Il y a suffisamment de prises électriques sûres dans la maison
- Les équipements de l'aire de jeux doivent respecter des exigences de sécurité afin d'éviter tout danger
- Les chemins d'accès à la maison sont sécurisés

 +31(0)10 2617022

 info@basic-travel.com

 www.basic-travel.com

 **Basic Travel**
Locations de vacances