

Ist Ihr Ferienhaus zur Vermietung geeignet?

Vielen Dank für Ihr Interesse, Ihre Immobilie bei Basic Travel anzumelden!

Um festzustellen, ob Ihre Immobilie für unsere Vermietungsformel geeignet ist, haben wir eine Reihe von Fragen vorbereitet. Gemeinsam können wir prüfen, ob Ihr Ferienhaus unseren Erwartungen - und denen unserer Gäste - entspricht.



Ich freue mich, neue Gäste in meinem Ferienhaus begrüßen zu dürfen



Ich entscheide, wann ich mein Ferienhaus vermiete



Ich möchte ein zusätzliches Einkommen aus der Vermietung meines Ferienhauses auf faire und transparente Weise erzielen

Stimmen Sie mit den obigen Aussagen überein? Dann lesen Sie schnell weiter, um herauszufinden, ob Ihr Ferienhaus für die Vermietung über Basic Travel geeignet ist.

Allgemein

Das Haus besteht aus einer unabhängigen Wohneinheit mit Wohnbereich, Schlafzimmer(n), Bad(en) und ausgestatteter Küche

Lokale Regierung stimmt der Vermietung zu

Die Immobilie ist technisch einwandfrei und entspricht den aktuellen örtlichen Mietstandards

Gebäude

Die Vorderseite des Grundstücks ist ordentlich und in gutem Zustand

Die Einfahrt/Parkplatz ist leicht zugänglich

Der Eingang und/oder die zentrale Halle mit Aufzug, Treppenhaus usw. sind gut gepflegt

Die Zimmer des Hauses sind gut gepflegt und in sauberem Zustand

Die Fenster und Türen des Hauses sind intakt, schließen gut und wurden gut gewartet

Die Heizung funktioniert einwandfrei und es gibt ausreichend warmes Wasser, das für die Anzahl der Personen geeignet ist

Einrichtung

Die Immobilie hat viele Fenster und Türen

Innere Elemente wie Teppiche, Decken, Wände usw. sind sauber und gut gepflegt

In allen Räumen ist eine ausreichende Beleuchtung vorhanden

Reinigungsgeräte sind verfügbar

Schlafzimmer(n)

Das Bett mit Lattenrost ist intakt

Die Matratzen und Matratzenbezüge sind sauber, gut gepflegt und von lebenswerter Qualität

Die Bettwäsche ist sauber und der Größe des Bettes angemessen

Küche

Die Küchenausstattung ist vollständig und in Ordnung

Es gibt einen Herd mit Gas-, Induktions- oder Keramikfeld

Das Objekt ist mit ausreichend Kochutensilien ausgestattet

Es ist ein Kühlschrank vorhanden, der der Größe der Wohnung und der Anzahl der Personen entspricht

Es gibt einen Backofen und/oder eine Mikrowelle

Sauberes Geschirr ist je nach Anzahl der Personen vorhanden

Äußeres

Der Vor- und Hintergarten und/oder die Liegewiese werden regelmäßig gepflegt

Die Einfahrt, die Wege und der Parkplatz sind das ganze Jahr über unkrautfrei, gut befahrbar und im Winter schneefrei gehalten

Das Haus verfügt über eine gepflegte Terrasse mit Tisch und Stühlen, Liegestühlen und Sonnenschirmen

Wenn das Haus über einen Grill verfügt, ist dieser benutzbar und sauber und alle Grillwerkzeuge sind vorhanden

Schwimmbad und Jacuzzi (falls vorhanden)

Es gibt eine professionelle Installation des Pools und Jacuzzi-System mit möglichen Heizung Optionen

Der Pool und/oder der Whirlpool werden regelmäßig gewartet

Sicherheit

Ausreichend Rauchmelder sind vorhanden

Die technische Installation ist in Ordnung

Galerien und/oder Gegenstände von wertvollem/emotionalem Wert sind gesichert

Es gibt genügend sichere Steckdosen in der Wohnung

Es gibt sichere Spielplatzgeräte

Die Zugangswege zum Haus sind sicher



+31(0)10 2617022



info@basic-travel.com



www.basic-travel.com